

Cooperación Urbanística Eurovillas



En nuestra primera publicación del pasado mes de Junio, comenzábamos diciendo que "Eurovillas inicia su Resurrección", ahora, cinco meses después nos encontramos con el segundo acontecimiento más importante generado por el Gobierno de la Comunidad de Madrid para nuestra Urbanización, como ha sido lo siguiente:

El Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, Vicepresidencia, Consejería de Presidencia y Portavocía del Gobierno han adoptado el siguiente acuerdo para Eurovillas.

"Acuerdo por el que se aprueba una Cuota Suplementaria en la tarifa de distribución de agua de la Urbanización Eurovillas, en los municipios de Nuevo Baztán y Villar del Olmo con destino a la financiación de las Obras de construcción de las infraestructuras de distribución".

Consideramos que el acontecimiento es tan importante para todos nosotros, es decir, para todos los propietarios y residentes en Eurovillas, que merece la pena que hagamos un esfuerzo en la difusión y celebremos este importantísimo hecho sin precedentes.

En estos días, próximos al puente del 12 de Octubre, tuvimos extraordinarias noticias. **Los Ayuntamientos nos informaron de las adjudicaciones a cerca de los seis primeros proyectos del Canal de Isabel II** puso en licitación a mediados del presente ejercicio, informándonos que las bajadas en los costes ofrecidas por las empresas licitadoras han sido cuantiosas e importantes, situándose casi a la mitad de los precios iniciales de licitación (sin IVA). En esa tónica de bajadas de costes y precios, nos encontraríamos al cabo de los próximos cinco años con unos costes reales bastante inferiores a los previstos, lo cual no deja de ser muy interesante y satisfactorio que nos encontremos al cabo de los cinco años con unos importes a pagar inferiores a los estimados de 17€ de media mensual o en su caso, a una disminución importante sobre la inversión total. Es decir, evaluando la veracidad en estas informaciones, nos va a costar menos la Obra sobre lo inicialmente previsto.



Continuamos sumando adhesiones para la constitución de la Asociación. ¡ÚNETE!



Aparte de lo satisfactorio, también es necesario conocer cuestiones que nos pueden perjudicar a todos. Hay personas en Eurovillas que no son partidarios o no les gusta el Convenio de los Ayuntamientos con el Canal de Isabel II. Afortunadamente no son muchos, por ello y debido a esta circunstancia **se hace imprescindible que consigamos la mayor participación posible en la Asociación Administrativa de Cooperación Urbanística que estamos pretendiendo constituir con el objetivo de aunar esfuerzos junto con nuestros Ayuntamientos.**

Como en otras ocasiones ha sucedido en Eurovillas, **se requiere de la unión en pro del acabado de nuestra Urbanización, acompañando a nuestros dos Ayuntamientos y aportando la fuerza necesaria para la RECEPCIÓN DEFINITIVA**, procurando que este plazo sea lo más corto posible y asumiendo que es extremadamente importante que nos sumemos el mayor número posible de propietarios a ésta Asociación Administrativa creada para la defensa de nuestras propiedades y para el seguimiento de las obras que vendrán y que vamos a pagar todos nosotros.

Estamos planificando la fecha para celebrar la Asamblea Constituyente de la AACUE, para lo que se hace necesario conforme a la legislación que todos los solicitantes aportemos previamente fotocopia de nuestras Escrituras o en su caso Nota Simple del Registro de la Propiedad como dato acreditativo de nuestra titularidad. Con este paso previo, el día de la Asamblea lo único que tendremos que verificar es el nombre del titular asistente.

Propietario de Eurovillas, por tu interés, únete a la Entidad Pública Asociación Administrativa de Cooperación Urbanística de Eurovillas.

¿Quieres unirte a la Asociación?

Déjanos tu petición en el buzón de Comunidad Europea nº 22 (Eurovillas nº 22)

- Llámanos al tfno. **665 089 312**

- Escribe a propietariosdeeurovillas@gmail.com

- Asiste a las reuniones que tenemos los jueves a las 18:30 h. en Valmores.

**Puedes ver la entrevista que realizó la Tv local a la asociación en :
<https://www.suresteguia.com>**