eurovillas

abril 2013

La **E.U.C.C.E**. informa a los Propietarios

Punto Limpio Ayuntamiento Nuevo Baztán, sito en el Polígono Industrial "Las Eras"

Se observa que está siendo utilizado por la gran mayoría de los vecinos de Nuevo Baztán, si bien existen algunos propietarios que están depositando los residuos en zonas verdes y parcelas de forma incívica.

Restos vegetales del Ayuntamiento de Villar del Olmo

Se siguen recibiendo consultas de los vecinos de Villar del Olmo respecto a la puesta en funcionamiento de las instalaciones para la recogida de residuos vegetales. Hasta el momento la Entidad ignora la situación de las gestiones que el Ayuntamiento está realizando en este sentido.

Nos consta que algunos propietarios han utilizado el punto limpio que el Ayuntamiento de Villar del Olmo tiene situado en el pueblo.

Limpieza de parcelas

Es recomendable mantener las parcelas sin edificar limpias de vegetación, máxime como consecuencia de las lluvias caídas y previstas esta primavera, evitando con ello posibles incendios en la época estival.

Consumos de agua

La Entidad de Conservación continúa presentando denuncias ante los organismos competentes sobre los fraudes de agua detectados, que perjudican a los propietarios que honradamente cumplen con sus obligaciones cívicas.

La Entidad solicita la colaboración de los propietarios, si tienen conocimiento de posibles fraudes con el fin de hacer un seguimiento particularizado, y proceder en caso de confirmación a presentar las correspondientes denuncias. Para poder depositar de forma anónima las denuncias, existe un buzón en el hall de entrada a las oficinas de la Entidad.

La Entidad seguirá reclamando por vía de apremio o civil, todas aquellas cantidades que los propietarios adeuden, como consecuencia de la autoliquidación que vienen realizando en los recibos de cuotas. Esta actuación

es debida a la defensa de los intereses de aquellos propietarios que cumplen con sus obligaciones económicas para el mantenimiento de la urbanización.

Situación económica y financiera

Ha finalizado la Auditoría de cuentas correspondiente al ejercicio 2012. En los próximos días se encontrarán a disposición de los propietarios, en las oficinas de la Entidad, como en años anteriores.

Calidad del agua

El Canal de Isabel II lleva a cabo semanalmente ensayos de potabilidad y calidad del agua que suministra a la urbanización.

La Entidad tiene contratado con un laboratorio homologado el servicio de análisis del agua que se distribuye por la urbanización, análisis que se realizan periódicamente, y cuyos resultados se envían a los Ayuntamientos, y están a disposición de los propietarios.

En la Entidad, se reciben algunas llamadas preguntando la causa por la que el agua en algunos momentos sale con turbidez, esto es consecuencia de la reparación de las averías en la red de distribución, turbidez que desaparece, dejando correr los grifos durante un corto periodo de tiempo, sin que por ello el agua deje de ser potable.

Pluviometría

Los datos facilitados por un vecino de la urbanización, la lluvia caída durante el mes de marzo ha sido de 104,7 l/m^2, cuando el máximo obtenido desde el año 1990, durante el mes de marzo, se produjo el año 2001 que fue de 72,6 l/m^2.

A pesar de la cantidad de lluvia caída durante el mes de marzo, las instalaciones han respondido adecuadamente.

Averías

Para cualquier avería en los servicios comunes de la urbanización, durante cualquier horario, deben comunicarlo siempre al teléfono.

918 734 120

Agradecemos a todos su colaboración.

El Consejo Rector.