

C/ Copenhague, 79 Eurovillas 28514 Nuevo Baztán (Madrid)

Tfno. 625 58 70 88

E-mail: caballeroj@asdenuvi.es

WEB: www.asdenuvi.es

E-mail: asociacion@asdenuvi.es

Nuevo Batán, 25 de octubre de 2011

Estimado socio de ASDENUVI y/o propietario de Eurovillas:

Queremos seguir informándote sobre las actuaciones que ASDENUVI está llevando a cabo, para tratar de restablecer la legalidad del Consejo Rector de la Entidad de Conservación Eurovillas (ECE), que entendemos ha quedado rota, en el proceso de elección de la renovación de Consejeros y vacantes en la última Asamblea:

- 1) Presentar, ante la Comunidad de Madrid (CM), **RECURSO DE ALZADA en IMPUGNACIÓN de los ACUERDOS adoptados por la ASAMBLEA GENERAL de la ECE**, celebrada con fecha 2 de Julio de 2011, por las irregularidades en la convocatoria y desarrollo de la misma.

A este recurso se han adherido, un importante número de propietarios de Eurovillas, mediante el formulario que facilitó ASDENUVI.

- 2) Solicitar a la CM la **INTERVENCIÓN INMEDIATA Y URGENTE DE LA ECE Y CESE A SU CONSEJO RECTOR**, realizando una investigación sobre los hechos denunciados y en caso de que se confirmen, procedan a corto plazo, a la Convocatoria de una Nueva Asamblea Extraordinaria, tutelada por la CM, al objeto de restablecer la legalidad de la Entidad y la legitimidad del Consejo Rector, celebrando nuevas elecciones.

Queremos recordar que hay un antecedente en este sentido ya que con fecha 24 de junio de 1993, la Consejería de Política Territorial de la CM, por resolución en base al expediente incoado por la denuncia a instancia del Ayuntamiento de Nuevo Baztán intervino la Entidad de Conservación Eurovillas (ECE), cesando al Consejo Rector en pleno.

- 3) Solicitar a los Ayuntamientos de Nuevo Baztán y Villar del Olmo **QUE, DE MODO OFICIAL Y URGENTE, INSTEN A LA COMUNIDAD DE MADRID PARA QUE INTERVENGA, DE FORMA INMEDIATA, A LA ECE Y CESE A SU CONSEJO RECTOR.**

Para apoyar esta petición ante los Ayuntamientos, ASDENUVI ha realizado y continúa realizando una campaña de recogida de firmas, por los domicilios de la Urbanización Eurovillas, obteniendo los resultados que se analizan en la ficha que se adjunta. Debemos destacar que el 91 % de los propietarios encuestados es favorable a la inmediata intervención de la ECE y cese de su Consejo Rector. A esta iniciativa se han querido sumarse algunos familiares de los propietarios y vecinos en general que se ven afectados por la mala gestión y prácticas del Consejo Rector de la ECE. Hasta el momento se han obtenido 1.036 firmas favorables a la intervención de la ECE, que han sido entregadas a los Ayuntamientos con copia a la CM.

- 4) Se ha solicitado a la CM, como Administración Actuante, que **ANULE LA VOTACIÓN DE RENOVACIÓN DE CARGOS AL CONSEJO RECTOR DE LA ECE**, por los siguientes motivos:
 - a. Negativa del Sr. Presidente de la ECE a facilitar el "censo electoral", alegando que lo prohibía la Agencia de Protección de Datos. A consulta de Asdenuvi, esta Agencia informa lo contrario, basándose en la Ley Orgánica 5/1985 del Régimen Electoral General, que además afirma que esta Ley es de aplicación para las Elecciones en la ECE. El Presidente siempre se ha negado a su aplicación.
 - b. En el Acta de la última Asamblea de la ECE se nombran Consejeros en sustitución de los que han presentado su renuncia durante el ejercicio anterior, sin haber sido sometidos a la aprobación de la Asamblea, conforme establece el punto 2 del Art. 18 de los Estatutos de la ECE.
- 5) Se han mantenido reuniones con Ayuntamientos, Partidos Políticos e instituciones, para intercambiar información e ideas para tratar de dar soluciones a los problemas que tiene la Urbanización.
- 6) Se han solicitado Reuniones Urgentes con la Sra. Consejera de Medio Ambiente, con el Director General de Urbanismo y con el Jefe del Área de Recursos e Informes de la Secretaría General Técnica, para ser informados de la situación de los Recursos antes mencionados.

De no obtener una rápida y satisfactoria respuesta en, estas reuniones, ASDENUVI planteará la conveniencia de emprender otras Acciones contra la CM, por inactividad, ante los graves hechos denunciados. Os agradecemos que deis difusión a esta información para que llegue al mayor número posible de personas interesadas. Para la aclaración de cualquier duda os podéis dirigir a los contactos del encabezado

Saludos:

ANALISIS, AL DÍA DE LA FECHA, DE LOS RESULTADOS DE LAS FIRMAS FACILITADAS POR LOS PROPIETARIOS Y VECINOS DE LA URBANIZACIÓN EUROVILLAS RELACIONADAS CON LA PETICIÓN DE:

"QUE DE MODO OFICIAL Y URGENTE, LOS AYTOS. (NUEVO BAZTÁN Y VILLAR DEL OLMO), INSTEN A LA COMUNIDAD DE MADRID, PARA QUE INTERVENGA, DE FORMA INMEDIATA, A LA ECE Y CESE A SU CONSEJO RECTOR".



Propiedades visitadas	1057
Favorables a la intervención (por propiedades)	958
Desfavorables a la intervención (por propiedades)	38
Indiferentes (por propiedades)	61

NOTA: Total firmas favorables facilitadas por los vecinos de la Urbanización de Eurovillas , hasta el día de la fecha: 1036 (propietarios y no propietarios).

Eurovillas, 21 de octubre de 2011

Fdo: José Luis Caballero
Pte. ASEDENUVI